

Số: 1755/QĐ-UBND

Long Biên, ngày 20 tháng 4 năm 2020

QUYẾT ĐỊNH

Về việc thu hồi 89,1m² đất do ông (bà) Hoàng Hữu Lý và các đồng thừa kế của bà Ngô Thị Thành (đã chết) đang sử dụng đất tại phường Cự Khối, quận Long Biên để thực hiện dự án: Xây dựng tuyến đường từ ô quy hoạch G.7/CC5 đến đường 25m phường Cự Khối, quận Long Biên (giai đoạn 1).

ỦY BAN NHÂN DÂN QUẬN LONG BIÊN

Căn cứ Luật tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Nghị định số 43-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ về việc quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02/6/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất;

Căn cứ Khoản 2, Điều 6; Khoản 2, Điều 10, Quyết định số 11/2017/QĐ-UBND ngày 31/3/2017 của UBND Thành phố Hà Nội ban hành quy định một số nội dung về thu hồi đất, giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất để thực hiện dự án đầu tư trên địa bàn Thành phố Hà Nội;

Căn cứ Quyết định số 1067/QĐ-UBND ngày 13/3/2020 của UBND Thành phố về việc duyệt kế hoạch sử dụng đất năm 2020 quận Long Biên;

Căn cứ Văn bản 1108/STNMT-CCQLĐĐ ngày 19/2/2019 của Sở TN&MT thành phố Hà Nội v/v hướng dẫn UBND quận Long Biên xác định mốc giới thực hiện dự án Xây dựng tuyến đường từ ô QH G.7/CC5 đến đường 25m phường Cự Khối, quận Long Biên (giai đoạn 1);

Căn cứ Quyết định 4524/QĐ-UBND ngày 31/10/2018 của UBND quận v/v phê duyệt báo cáo nghiên cứu khả thi dự án đầu tư xây dựng công trình Xây dựng tuyến đường từ ô QH G.7/CC5 đến đường 25m phường Cự Khối, quận Long Biên (giai đoạn 1);

Xét đề nghị phòng Tài nguyên và Môi trường tại tờ trình số 399/TTr-TNMT ngày 16/4/2020.



QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Thu hồi 47,4m² (Bốn mươi bảy phẩy tư mét vuông) đất ở đô thị và 41,7m² (Bốn mươi một phẩy bảy mét vuông) đất nông nghiệp do ông (bà) Hoàng Hữu Lý và các đồng thừa kế của bà Ngô Thị Thành (đã chết) đang sử dụng thuộc thửa đất số 103, tờ bản đồ số 4, phường Cự Khối, quận Long Biên, thành phố Hà Nội.

Lý do thu hồi: Thực hiện dự án Xây dựng tuyến đường từ ô quy hoạch G.7/CC5 đến đường 25m phường Cự Khối, quận Long Biên (giai đoạn 1), Hà Nội.

Điều 2. Căn cứ Điều 1 Quyết định này, giao nhiệm vụ cho các cơ quan, tổ chức thực hiện việc thu hồi đất, cụ thể như sau:

1. UBND phường Cự Khối có trách nhiệm giao quyết định này đến ông (bà) Hoàng Hữu Lý và các đồng thừa kế của bà Ngô Thị Thành (đã chết), niêm yết quyết định này tại trụ sở UBND phường và nơi sinh hoạt chung của công cộng dân cư nơi thu hồi đất;

- Phối hợp cùng Ban Quản lý dự án ĐTXD quận Long Biên thu hồi giấy chứng nhận quyền sử dụng đất (nếu có) và giao cho cơ quan đăng ký đất đai để chỉnh lý biến động theo quy định.

2. Ban Quản lý dự án ĐTXD quận Long Biên có trách nhiệm quản lý diện tích đã thu hồi để thực hiện dự án theo quy định hiện hành.

3. Văn phòng HĐND và UBND Quận có trách nhiệm đăng quyết định này trên trang thông tin điện tử của quận Long Biên.

Điều 3. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký. Chánh văn phòng HĐND và UBND quận, Trưởng phòng Tài nguyên và Môi trường, Giám đốc Ban Quản lý dự án ĐTXD quận Long Biên, Giám đốc Văn phòng đăng ký đất đai Hà Nội chi nhánh quận Long Biên, Chủ tịch UBND phường Cự Khối, ông (bà) Hoàng Hữu Lý và các đồng thừa kế của bà Ngô Thị Thành (đã chết), thủ trưởng các tổ chức và cá nhân có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này. ✕

Nơi nhận:

- Như điều 3;
- Sở Tài nguyên và Môi trường;
- Lưu,(09).

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH



Vũ Xuân Trường