

UỶ BAN NHÂN DÂN  
QUẬN LONG BIÊN

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 1719/QĐ-UBND

Long Biên, ngày 15 tháng 4 năm 2020

### QUYẾT ĐỊNH

Về việc thu hồi 39,7 m<sup>2</sup> đất do hộ ông Khuất Quang Thường và bà Nguyễn Thị Thoát đang sử dụng tại phường Ngọc Lâm, quận Long Biên, để thực hiện dự án: Xây dựng tuyến đường 40m nối từ đường Nguyễn Văn Cừ đến hết khu tái định cư phường Ngọc Thụy, quận Long Biên

### UỶ BAN NHÂN DÂN QUẬN LONG BIÊN

Căn cứ Luật tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29 tháng 11 năm 2013;

Căn cứ Nghị định số 43/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ về việc quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02/6/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất;

Căn cứ Khoản 2, Điều 6; Khoản 2, Điều 10, Quyết định số 11/2017/QĐ-UBND ngày 31/3/2017 của UBND Thành phố Hà Nội ban hành quy định một số nội dung về thu hồi đất, giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất để thực hiện dự án đầu tư trên địa bàn Thành phố Hà Nội;

Căn cứ Quyết định số 1067/QĐ-UBND ngày 13/3/2020 của UBND thành phố Hà Nội về việc phê duyệt Kế hoạch sử dụng đất năm 2020 quận Long Biên; và Nghị Quyết định số 27/NQ-HĐND ngày 04/12/2019 về việc thông qua danh mục Kế hoạch sử dụng đất năm 2020 trên địa bàn Thành phố Hà Nội;

Căn cứ Quyết định số 7588/QĐ-UBND ngày 31/10/2017 của UBND Thành phố Hà Nội về việc phê duyệt dự án Xây dựng tuyến đường 40m nối từ đường Nguyễn Văn Cừ đến hết khu tái định cư phường Ngọc Thụy, quận Long Biên;

Căn cứ Văn bản số 9086/STNMT-CCQLĐĐ ngày 27/10/2017 của Sở tài nguyên môi trường về việc hướng dẫn UBND quận Long Biên xác định mốc giới thực hiện dự án Xây dựng tuyến đường 40m nối từ đường Nguyễn Văn Cừ đến hết khu tái định cư phường Ngọc Thụy, quận Long Biên để lập phương án bồi thường, hỗ trợ và tái định cư theo quy định;

Xét đề nghị phòng Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 393 /TTr-TNMT ngày 15 / 4 / 2020.



**QUYẾT ĐỊNH:**

**Điều 1.** Thu hồi 39,7m<sup>2</sup> đất do hộ ông Khuất Quang Thường và bà Nguyễn Thị Thoát đang sử dụng, thuộc thửa đất số 255, tờ bản đồ số 330-7, tại phường Ngọc Lâm, quận Long Biên.


Lý do thu hồi: Thực hiện dự án Xây dựng tuyến đường 40m nối từ đường Nguyễn Văn Cừ đến hết khu tái định cư phường Ngọc Thụy, quận Long Biên.

**Điều 2.** Căn cứ Điều 1 Quyết định này, giao nhiệm vụ cho các cơ quan, tổ chức thực hiện việc thu hồi đất, cụ thể như sau:


1. Chủ tịch UBND phường Ngọc Lâm có trách nhiệm giao quyết định này đến hộ ông Khuất Quang Thường và bà Nguyễn Thị Thoát, niêm yết quyết định này tại trụ sở UBND phường và nơi sinh hoạt chung của cộng đồng dân cư nơi thu hồi đất; thu giấy chứng nhận quyền sử dụng đất (nếu có) và giao cho cơ quan đăng ký đất đai để chỉnh lý biến động theo quy định.

2. Trung tâm phát triển quỹ đất quận Long Biên có trách nhiệm quản lý diện tích đã thu hồi;

3. Văn phòng HĐND và UBND Quận có trách nhiệm đăng quyết định này trên trang thông tin điện tử của quận Long Biên.

**Điều 3.** Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký. Chánh văn phòng HĐND và UBND quận, Trưởng phòng Tài nguyên và Môi trường, Giám đốc Trung tâm Phát triển quỹ đất quận Long Biên, Giám đốc Văn phòng đăng ký đất đai Hà Nội chi nhánh quận Long Biên, Chủ tịch UBND phường Ngọc Lâm, ông Khuất Quang Thường và bà Nguyễn Thị Thoát, thủ trưởng các tổ chức và cá nhân có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này. 

**Nơi nhận:**

- Như điều 3;
- UBND thành phố Hà Nội;
- Sở Tài nguyên và Môi trường;
- Lưu VT, TNMT(10). 

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN**  
**KT. CHỦ TỊCH**  
**PHÓ CHỦ TỊCH**



**Nguyễn Mạnh Trình**