

Số: 1665/QĐ-UBND

Long Biên, ngày 09 tháng 4 năm 2020

### QUYẾT ĐỊNH

Về việc thu hồi 12.267,6 m<sup>2</sup> đất do Công ty TNHH MTV nước sạch Hà Nội quản lý để thực hiện dự án: Xây dựng HTKT các ô đất thuộc ô quy hoạch C12, C13 và các tuyến đường phụ cận phục vụ công tác đấu giá quyền sử dụng đất tại phường Phúc Đồng, Việt Hưng, quận Long Biên

### ỦY BAN NHÂN DÂN QUẬN LONG BIÊN

Căn cứ Luật tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29 tháng 11 năm 2013;

Căn cứ Nghị định số 43/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ về việc quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02/6/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất;

Căn cứ Khoản 2, Điều 6; Khoản 2, Điều 10, Quyết định số 11/2017/QĐ-UBND ngày 31/3/2017 của UBND Thành phố Hà Nội ban hành quy định một số nội dung về thu hồi đất, giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất để thực hiện dự án đầu tư trên địa bàn Thành phố Hà Nội;

Căn cứ Quyết định số 1067/QĐ-UBND ngày 13/03/2020 của UBND thành phố Hà Nội về việc duyệt kế hoạch sử dụng đất năm 2020 quận Long Biên;

Căn cứ Quyết định số 7651/QĐ-UBND ngày 31/10/2016 của UBND quận Long Biên về việc phê duyệt dự án: Xây dựng HTKT các ô đất thuộc ô quy hoạch C12, C13 và các tuyến đường phụ cận phục vụ công tác đấu giá quyền sử dụng đất tại phường Phúc Đồng, Việt Hưng quận Long Biên;

Căn cứ Văn bản số 12480/STNMT-CCQLĐĐ ngày 23/12/2016 của Sở Tài nguyên và Môi trường Thành phố Hà Nội về việc hướng dẫn xác định ranh giới khu đất thu hồi phục vụ công tác BHTT và tái định cư khi nhà nước thu hồi đất thực hiện dự án;

Xét đề nghị phòng Tài nguyên và Môi trường tại tờ trình số 363/TTr-TNMT ngày 08 / 4 / 2020,

## QUYẾT ĐỊNH:

**Điều 1.** Thu hồi 12.267,6 m<sup>2</sup> đất do Công ty TNHH MTV Nước sạch Hà Nội quản lý (theo HSKTTĐ), trong đó: 11.306,7 m<sup>2</sup> trong địa giới hành chính phường Việt Hưng, 960,9 m<sup>2</sup> trong địa giới hành chính phường Phúc Đồng.

Lý do thu hồi: thực hiện dự án Xây dựng HTKT các ô đất thuộc ô quy hoạch C12, C13 và các tuyến đường phụ cận phục vụ công tác đấu giá quyền sử dụng đất tại phường Phúc Đồng, Việt Hưng quận Long Biên.

**Điều 2.** Căn cứ Điều 1 Quyết định này, giao nhiệm vụ cho các cơ quan, tổ chức thực hiện việc thu hồi đất, cụ thể như sau:


1. UBND phường Việt Hưng, phường Phúc Đồng có trách nhiệm:

- Niêm yết quyết định này tại trụ sở UBND phường và nơi sinh hoạt chung của cộng đồng dân cư nơi thu hồi đất;


- Phối hợp cùng Ban quản lý dự án đầu tư xây dựng quận Long Biên thu hồi giấy chứng nhận quyền sử dụng đất (nếu có) và giao cho cơ quan đăng ký đất đai để chỉnh lý biến động theo quy định;

2. Ban quản lý dự án đầu tư xây dựng quận Long Biên có trách nhiệm quản lý diện tích đã thu hồi để thực hiện dự án theo quy định hiện hành.

3. Văn phòng HĐND và UBND Quận có trách nhiệm đăng quyết định này trên trang thông tin điện tử của quận Long Biên.

**Điều 3.** Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký. Chánh văn phòng HĐND và UBND Quận, Trưởng phòng Tài nguyên và Môi trường, Giám đốc Ban quản lý dự án đầu tư xây dựng quận Long Biên, Giám đốc Văn phòng đăng ký đất đai Hà Nội chi nhánh quận Long Biên, Chủ tịch UBND phường Việt Hưng, Chủ tịch UBND phường Phúc Đồng, thủ trưởng các tổ chức và cá nhân có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này. 

**Nơi nhận:**

- Như Điều 3;
- Sở Tài nguyên và Môi trường;
- Lưu: VT(09). 

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN  
KT. CHỦ TỊCH  
PHÓ CHỦ TỊCH



Vũ Xuân Trường