

Số: 4300/QĐ-UBND

Long Biên, ngày 27 tháng 12 năm 2019

QUYẾT ĐỊNH

Về việc thu hồi 315.00 m² đất đối với ông (bà) Lê Thị Hòa và các thừa kế của ông Ngô Quang Đức đã chết đang sử dụng tại phường Thượng Thanh, quận Long Biên, để thực hiện dự án: Xây dựng hạ tầng kỹ thuật các ô đất B.3/NO1, B.3/NO4, B.5/NO1 và các tuyến đường phụ cận có mặt cắt ngang B=13,5m phục vụ đấu giá quyền sử dụng đất tại phường Thượng Thanh, quận Long Biên, Hà Nội.

UỶ BAN NHÂN DÂN QUẬN LONG BIÊN

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015;

Căn cứ Điều 62 và Khoản 2, 3 Điều 66 Luật Đất đai năm 2013;

Căn cứ Nghị định số 43/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ về việc quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02/6/2014 của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất;

Căn cứ Khoản 2, Điều 6; Khoản 2, Điều 10, Quyết định số 11/2017/QĐ-UBND ngày 31/3/2017 của UBND Thành phố Hà Nội ban hành quy định một số nội dung về thu hồi đất, giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất để thực hiện dự án đầu tư trên địa bàn Thành phố Hà Nội;

Căn cứ quyết định số 1086/QĐ-UBND ngày 07/3/2019 của UBND Thành phố Hà Nội về việc duyệt kế hoạch sử dụng đất năm 2019 quận Long Biên;

Căn cứ Quyết định số 4411/QĐ-UBND ngày 26/10/2018 của UBND quận Long Biên về việc phê duyệt báo cáo nghiên cứu khả thi dự án đầu tư xây dựng công trình: Xây dựng hạ tầng kỹ thuật các ô đất B.3/NO1, B.3/NO4, B.5/NO1 và các tuyến đường phụ cận có mặt cắt ngang B=13,5m phục vụ đấu giá quyền sử dụng đất tại phường Thượng Thanh, quận Long Biên, Hà Nội;

Xét đề nghị phòng Tài nguyên và Môi trường tại tờ trình số 1808/TTr-TNMT ngày 27/12/2019,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Thu hồi 315.00 m² đất đối với ông (bà) Lê Thị Hòa và các thừa kế của ông Ngô Quang Đức đã chết đang sử dụng, trong đó: diện tích 310.00 m²

thuộc thửa đất số 54; diện tích 5.00 m² thuộc thửa đất số 111-8 tờ bản đồ số 2, tại phường Thượng Thanh, quận Long Biên.

Lý do thu hồi: Thực hiện dự án Xây dựng hạ tầng kỹ thuật các ô đất B.3/NO1, B.3/NO4, B.5/NO1 và các tuyến đường phụ cận có mặt cắt ngang B=13,5m phục vụ đấu giá quyền sử dụng đất tại phường Thượng Thanh, quận Long Biên, Hà Nội;

Điều 2. Căn cứ Điều 1 Quyết định này, giao nhiệm vụ cho các cơ quan, tổ chức thực hiện việc thu hồi đất, cụ thể như sau:

1. UBND phường Thượng Thanh có trách nhiệm:

- Giao quyết định này đến ông (bà) Lê Thị Hòa và các thừa kế của ông Ngô Quang Đức đã chết, niêm yết Quyết định tại trụ sở UBND phường, nơi sinh hoạt chung của cộng đồng dân cư nơi thu hồi đất;

- Phối hợp với Ban quản lý dự án đầu tư xây dựng quận thu giấy chứng nhận quyền sử dụng đất (nếu có) và giao cho cơ quan đăng ký đất đai để chỉnh lý biên động theo quy định.

2. Ban quản lý dự án đầu tư xây dựng quận có trách nhiệm quản lý diện tích đã thu hồi để thực hiện dự án theo quy định hiện hành.

3. Văn phòng HĐND và UBND Quận có trách nhiệm đăng Quyết định này trên trang thông tin điện tử của quận Long Biên.

Điều 3. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký. Chánh văn phòng HĐND và UBND quận, Trưởng phòng Tài nguyên và Môi trường, Chủ tịch UBND phường Thượng Thanh, Giám đốc Ban quản lý dự án đầu tư xây dựng quận Long Biên, ông (bà) Lê Thị Hòa và các thừa kế của ông Ngô Quang Đức đã chết, Thủ trưởng các tổ chức và cá nhân có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này. /

Nơi nhận:

- Như Điều 3;
- UBND Thành phố;
- Sở TN & MT;
- Lưu, (9).

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
CHỦ TỊCH



Nguyễn Mạnh Hà