

**ỦY BAN NHÂN DÂN  
QUẬN LONG BIÊN**

**CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: 3789 /QĐ-UBND

Long Biên, ngày 10 tháng 12 năm 2019

### **QUYẾT ĐỊNH**

Về việc thu hồi 42,80m<sup>2</sup> đất do hộ gia đình ông (bà) Vũ Phương Đoài và Nguyễn Thị Cẩm Tú đang sử dụng tại phường Ngọc Thụy, quận Long Biên, để thực hiện dự án: Xây dựng tuyến đường 40m nối từ đường Nguyễn Văn Cừ đến hết khu tái định cư phường Ngọc Thụy, quận Long Biên.

### **ỦY BAN NHÂN DÂN QUẬN LONG BIÊN**

Căn cứ Luật tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29 tháng 11 năm 2013;

Căn cứ Nghị định số 43/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ về việc quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02/6/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất;

Căn cứ Khoản 2, Điều 6; Khoản 2, Điều 10, Quyết định số 11/2017/QĐ-UBND ngày 31/3/2017 của UBND Thành phố Hà Nội ban hành quy định một số nội dung về thu hồi đất, giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất để thực hiện dự án đầu tư trên địa bàn Thành phố Hà Nội;

Căn cứ Nghị quyết số 11/NQ-HĐND ngày 04/12/2018 của Hội đồng nhân dân thành phố Hà Nội về việc thông qua danh mục các công trình, dự án thu hồi đất; danh mục dự án chuyển mục đích đất trồng lúa, rừng phòng hộ, rừng đặc dụng trên địa bàn thành phố Hà Nội năm 2019;

Căn cứ Quyết định số 7588/QĐ-UBND ngày 31/10/2017 của UBND thành phố về việc phê duyệt dự án Xây dựng tuyến đường 40m nối từ đường Nguyễn Văn Cừ đến hết khu tái định cư phường Ngọc Thụy, quận Long Biên;

Căn cứ văn bản số 9086/STNTM-CCQLĐĐ ngày 27/10/2017 của Sở Tài nguyên và Môi trường Thành phố Hà Nội về việc hướng dẫn UBND quận Long Biên xác định mốc giới thực hiện dự án Xây dựng tuyến đường 40m nối từ đường Nguyễn Văn Cừ đến hết khu tái định cư phường Ngọc Thụy, quận Long Biên để lập phương án bồi thường, hỗ trợ và tái định cư theo quy định;

Xét đề nghị phòng Tài nguyên và Môi trường tại tờ trình số 1609 /TTr-TNMT ngày 09 / 12 / 2019,

## **QUYẾT ĐỊNH:**

**Điều 1.** Thu hồi 42,80m<sup>2</sup> (Bốn mươi hai phẩy tám mét vuông) đất do hộ gia đình ông(bà) Vũ Phương Đoài và Nguyễn Thị Cẩm Tú đang sử dụng, thuộc thửa đất số 42-21, tờ bản đồ số 29, tại phường Ngọc Thụy, quận Long Biên.

Lý do thu hồi: Thực hiện dự án Xây dựng tuyến đường 40m nối từ đường Nguyễn Văn Cừ đến hết khu tái định cư phường Ngọc Thụy, quận Long Biên.

**Điều 2.** Căn cứ Điều 1 Quyết định này, giao nhiệm vụ cho các cơ quan, tổ chức thực hiện việc thu hồi đất, cụ thể như sau:

1. Chủ tịch UBND phường Ngọc Thụy có trách nhiệm giao quyết định này đến hộ gia đình ông (bà) Vũ Phương Đoài và Nguyễn Thị Cẩm Tú, niêm yết quyết định này tại trụ sở UBND phường và nơi sinh hoạt chung của cộng đồng dân cư nơi thu hồi đất.

2. Trung tâm phát triển quỹ đất quận Long Biên có trách nhiệm quản lý diện tích đã thu hồi; thu giấy chứng nhận quyền sử dụng đất (nếu có) và giao cho cơ quan đăng ký đất đai để chỉnh lý biến động theo quy định.

3. Văn phòng HĐND và UBND Quận có trách nhiệm đăng quyết định này trên trang thông tin điện tử của quận Long Biên.

**Điều 3.** Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký. Chánh văn phòng HĐND và UBND quận, Trưởng phòng Tài nguyên và Môi trường, Giám đốc Ban quản lý dự án đầu tư xây dựng quận Long Biên, Giám đốc Văn phòng đăng ký đất đai Hà Nội chi nhánh quận Long Biên, Chủ tịch UBND phường Ngọc Thụy, ông (bà) Vũ Phương Đoài và Nguyễn Thị Cẩm Tú, thủ trưởng các tổ chức và cá nhân có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này. ✕

### **Nơi nhận:**

- Như điều 3;
- UBND thành phố Hà Nội;
- Sở Tài nguyên và Môi trường;
- Lưu VT,(09). ✕

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN**

**KT. CHỦ TỊCH**

**PHÓ CHỦ TỊCH**



**Nguyễn Mạnh Trình**