

Số: 5551/QĐ-UBND

Long Biên, ngày 14 tháng 10 năm 2020

### QUYẾT ĐỊNH

Về việc thu hồi 238.60 m<sup>2</sup> đất do hộ gia đình ông (bà) Phạm Tuấn Phương đang sử dụng tại phường Thượng Thanh, để thực hiện dự án Xây dựng hạ tầng kỹ thuật các tuyến đường khớp nối với khu đô thị Khai Sơn, phường Ngọc Thụy, Thượng Thanh, quận Long Biên.

### ỦY BAN NHÂN DÂN QUẬN LONG BIÊN

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015;

Căn cứ Điều 62 và Khoản 2, 3 Điều 66 Luật Đất đai năm 2013;

Căn cứ Nghị định số 43/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ về việc quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02/6/2014 của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất;

Căn cứ Khoản 2, Điều 6; Khoản 2, Điều 10, Quyết định số 11/2017/QĐ-UBND ngày 31/3/2017 của UBND Thành phố Hà Nội ban hành quy định một số nội dung về thu hồi đất, giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất để thực hiện dự án đầu tư trên địa bàn Thành phố Hà Nội;

Căn cứ Quyết định số 1067/QĐ-UBND ngày 13/03/2020 của UBND thành phố Hà Nội về việc phê duyệt Kế hoạch sử dụng đất năm 2020 quận Long Biên;

Căn cứ Quyết định số 3106/QĐ-UBND ngày 22/10/2019 của UBND quận về việc phê duyệt báo cáo nghiên cứu khả thi dự án đầu tư xây dựng: Xây dựng hạ tầng kỹ thuật các tuyến đường khớp nối với khu đô thị Khai Sơn, phường Ngọc Thụy, Thượng Thanh, quận Long Biên;

Xét đề nghị phòng Tài nguyên và Môi trường tại tờ trình số 1192 /TTr-TNMT ngày 12 / 10 /2020.

### QUYẾT ĐỊNH:

**Điều 1.** Thu hồi 238.60 m<sup>2</sup> (Hai trăm ba mươi tám phẩy sáu mươi mét vuông) đất do hộ gia đình ông (bà) Phạm Tuấn Phương đang sử dụng thuộc thửa đất số 9, tờ bản đồ số 6, tại phường Thượng Thanh, quận Long Biên.

Lý do thu hồi: Xây dựng hạ tầng kỹ thuật các tuyến đường khớp nối với khu đô thị Khai Sơn, phường Ngọc Thụy, Thượng Thanh, quận Long Biên.

**Điều 2.** Căn cứ Điều 1 Quyết định này, giao nhiệm vụ cho các cơ quan, tổ chức thực hiện việc thu hồi đất, cụ thể như sau:

1. UBND phường Thượng Thanh có trách nhiệm;



- Giao quyết định này đến hộ gia đình ông (bà) Phạm Tuấn Phương, niêm yết quyết định này tại trụ sở UBND phường và nơi sinh hoạt chung của cộng đồng dân cư nơi thu hồi đất;

- Thu giấy chứng nhận quyền sử dụng đất (nếu có) và giao cho cơ quan đăng ký đất đai để chỉnh lý biến động theo quy định.

2. Ban quản lý dự án đầu tư xây dựng quận có trách nhiệm quản lý diện tích đã thu hồi để thực hiện dự án theo quy định hiện hành.

3. Văn phòng HĐND và UBND Quận có trách nhiệm đăng quyết định này trên trang thông tin điện tử của quận Long Biên.

**Điều 3.** Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký. Chánh văn phòng HĐND và UBND quận, Trưởng phòng Tài nguyên và Môi trường, Giám đốc Ban quản lý dự án đầu tư xây dựng quận, Giám đốc Văn phòng đăng ký đất đai Hà Nội chi nhánh quận Long Biên, Chủ tịch UBND phường Thượng Thanh, hộ gia đình ông (bà) Phạm Tuấn Phương, Thủ trưởng các tổ chức và cá nhân có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này.

**Nơi nhận:**

- Như Điều 3;
- Sở TN và MT Hà Nội;
- Lưu, (9).

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN  
KT. CHỦ TỊCH  
PHÓ CHỦ TỊCH**



**Vũ Xuân Trường**

