

UỶ BAN NHÂN DÂN  
QUẬN LONG BIÊN  
Số: 3439 /QĐ-UBND

CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc  
Long Biên, ngày 01 tháng 7 năm 2020

### QUYẾT ĐỊNH

Về việc thu hồi 42,1 m<sup>2</sup> đất do bà Nguyễn Thị Hồng đang sử dụng đất tại phường Phúc Đồng, quận Long Biên để thực hiện dự án: Xây dựng hạ tầng kỹ thuật các ô đất thuộc quy hoạch C14 (gồm C14/NO4, C14/NO5, C14/NO6, C14/CC1, C14/CC2, C14/CX3, C14/TH1, C14/THCS1, C14/NT3) và các tuyến đường phụ cận phục vụ công tác đấu giá quyền sử dụng đất tại phường Phúc Đồng, quận Long Biên

### UỶ BAN NHÂN DÂN QUẬN LONG BIÊN

Căn cứ Luật tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Nghị định số 43/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ về việc quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02/6/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất;

Căn cứ Khoản 2, Điều 6; Khoản 2, Điều 10, Quyết định số 11/2017/QĐ-UBND ngày 31/3/2017 của UBND Thành phố Hà Nội ban hành quy định một số nội dung về thu hồi đất, giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất để thực hiện dự án đầu tư trên địa bàn Thành phố Hà Nội;

Căn cứ Quyết định số 1067/QĐ-UBND ngày 13/3/2020 của UBND thành phố Hà Nội về việc phê duyệt Kế hoạch sử dụng đất năm 2020 quận Long Biên;

Căn cứ Văn bản số 12473/STNMT-CCQLĐĐ ngày 23/12/2016 của Sở Tài nguyên và môi trường về việc hướng dẫn xác định ranh giới khu đất thu hồi để thực hiện Dự án Xây dựng HTKT các ô đất thuộc ô quy hoạch C14 (gồm C14/NO4, C14/NO5, C14/NO6, C14/CC1, C14/CC2, C14/CX3, C14/TH1, C14/THCS1, C14/NT3) và các tuyến đường phụ cận phục vụ công tác đấu giá quyền sử dụng đất tại phường Phúc Đồng, quận Long Biên;

Căn cứ Quyết định số 7653/QĐ-UBND ngày 31/10/2016 của UBND quận Long Biên v/v phê duyệt dự án đầu tư xây dựng công trình: Xây dựng HTKT các ô đất thuộc ô quy hoạch C14 (gồm C14/NO4, C14/NO5, C14/NO6, C14/CC1, C14/CC2, C14/CX3, C14/TH1, C14/THCS1, C14/NT3) và các tuyến đường phụ cận phục vụ công tác đấu giá quyền sử dụng đất tại phường Phúc Đồng, quận Long Biên; 7



Xét đề nghị phòng Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 815 /TTr-TNMT ngày 29/6 /2020.

### QUYẾT ĐỊNH:

**Điều 1.** Thu hồi 42,1 m<sup>2</sup> (bốn hai phẩy một mét vuông) đất do bà Nguyễn Thị Hồng đang sử dụng thuộc thửa đất số 778(1)+777(3), tờ bản đồ số 7, phường Phúc Đồng, quận Long Biên, thành phố Hà Nội.

Lý do thu hồi: Thực hiện dự án Xây dựng hạ tầng kỹ thuật các ô đất thuộc quy hoạch C14 (gồm C14/NO4, C14/NO5, C14/NO6, C14/CC1, C14/CC2, C14/CX3, C14/TH1, C14/THCS1, C14/NT3) và các tuyến đường phụ cận phục vụ công tác đấu giá quyền sử dụng đất tại phường Phúc Đồng, quận Long Biên, Hà Nội.

**Điều 2.** Căn cứ Điều 1 Quyết định này, giao nhiệm vụ cho các cơ quan, tổ chức thực hiện việc thu hồi đất, cụ thể như sau:

1. UBND phường Phúc Đồng có trách nhiệm giao quyết định này đến bà Nguyễn Thị Hồng, niêm yết quyết định này tại trụ sở UBND phường và nơi sinh hoạt chung của công cộng dân cư nơi thu hồi đất;

- Phối hợp cùng Trung tâm phát triển quỹ đất quận Long Biên thu hồi giấy chứng nhận quyền sử dụng đất (nếu có) và giao cho cơ quan đăng ký đất đai để chỉnh lý biến động theo quy định.

2. Trung tâm phát triển quỹ đất quận Long Biên có trách nhiệm quản lý diện tích đã thu hồi để thực hiện dự án theo quy định hiện hành.

3. Văn phòng HĐND và UBND Quận có trách nhiệm đăng quyết định này trên trang thông tin điện tử của quận Long Biên.

**Điều 3.** Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký. Chánh văn phòng HĐND và UBND quận, Trưởng phòng Tài nguyên và Môi trường, Giám đốc Trung tâm phát triển quỹ đất quận Long Biên, Giám đốc Văn phòng đăng ký đất đai Hà Nội chi nhánh quận Long Biên, Chủ tịch UBND phường Phúc Đồng, bà Nguyễn Thị Hồng, thủ trưởng các tổ chức và cá nhân có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này. /.

**Nơi nhận:**

- Như điều 3;
- Sở Tài nguyên và Môi trường;
- Lưu,(09).

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN  
KT. CHỦ TỊCH  
PHÓ CHỦ TỊCH



Vũ Xuân Trường

