

Số: 2641/QĐ-UBND

Long Biên, ngày 26 tháng 5 năm 2020

QUYẾT ĐỊNH

Về việc thu hồi 49.319,91 m² đất do UBND phường Việt Hưng quản lý để thực hiện dự án: Xây dựng HTKT các ô đất thuộc ô quy hoạch C12, C13 và các tuyến đường phụ cận phục vụ công tác đấu giá quyền sử dụng đất tại phường Phúc Đồng, Việt Hưng, quận Long Biên

UỶ BAN NHÂN DÂN QUẬN LONG BIÊN

Căn cứ Luật tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29 tháng 11 năm 2013;

Căn cứ Nghị định số 43/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ về việc quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02/6/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất;

Căn cứ Khoản 2, Điều 6; Khoản 2, Điều 10, Quyết định số 11/2017/QĐ-UBND ngày 31/3/2017 của UBND Thành phố Hà Nội ban hành quy định một số nội dung về thu hồi đất, giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất để thực hiện dự án đầu tư trên địa bàn Thành phố Hà Nội;

Căn cứ Quyết định số 1086/QĐ-UBND ngày 7/03/2019 của UBND Thành phố về việc duyệt kế hoạch sử dụng đất năm 2019 quận Long Biên;

Căn cứ Quyết định số 7651/QĐ-UBND ngày 31/10/2016 của UBND quận Long Biên về việc phê duyệt dự án: Xây dựng HTKT các ô đất thuộc ô quy hoạch C12, C13 và các tuyến đường phụ cận phục vụ công tác đấu giá quyền sử dụng đất tại phường Phúc Đồng, Việt Hưng quận Long Biên;

Căn cứ Văn bản số 12480/STNMT-CCQLĐĐ ngày 23/12/2016 của Sở Tài nguyên và Môi trường Thành phố Hà Nội về việc hướng dẫn xác định ranh giới khu đất thu hồi phục vụ công tác BTHT và tái định cư khi nhà nước thu hồi đất thực hiện dự án;

Theo đề nghị phòng Tài nguyên và Môi trường tại tờ trình số 135/TTr-TNMT ngày 19/02/2020,



QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Thu hồi 49.319,91m² đất do UBND phường Việt Hưng quản lý thuộc thửa đất DC1 – DC56 (theo HSKTTĐ) tại phường Việt Hưng.

Lý do thu hồi: thực hiện dự án Xây dựng HTKT các ô đất thuộc ô quy hoạch C12, C13 và các tuyến đường phụ cận phục vụ công tác đấu giá quyền sử dụng đất tại phường Phúc Đồng, Việt Hưng quận Long Biên.

Điều 2. Căn cứ Điều 1 Quyết định này, giao nhiệm vụ cho các cơ quan, tổ chức thực hiện việc thu hồi đất, cụ thể như sau:


1. UBND phường Việt Hưng có trách nhiệm:

- Niêm yết quyết định này tại trụ sở UBND phường và nơi sinh hoạt chung của cộng đồng dân cư nơi thu hồi đất;


- Phối hợp cùng Ban quản lý dự án đầu tư xây dựng quận Long Biên thu hồi giấy chứng nhận quyền sử dụng đất (nếu có) và giao cho cơ quan đăng ký đất đai để chỉnh lý biến động theo quy định;

2. Ban quản lý dự án đầu tư xây dựng quận Long Biên có trách nhiệm quản lý diện tích đã thu hồi để thực hiện dự án theo quy định hiện hành.

3. Văn phòng HĐND và UBND Quận có trách nhiệm đăng quyết định này trên trang thông tin điện tử của quận Long Biên.

Điều 3. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký. Chánh văn phòng HĐND và UBND Quận, Trưởng phòng Tài nguyên và Môi trường, Giám đốc Ban quản lý dự án đầu tư xây dựng quận Long Biên, Giám đốc Văn phòng đăng ký đất đai Hà Nội chi nhánh quận Long Biên, Chủ tịch UBND phường Việt Hưng, thủ trưởng các tổ chức và cá nhân có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này. 

Nơi nhận:

- Như Điều 3;
- Sở Tài nguyên và Môi trường;
- Lưu: VT(09). 

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
CHỦ TỊCH



Nguyễn Mạnh Hà

