

**ỦY BAN NHÂN DÂN  
QUẬN LONG BIÊN**

**CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: **2534**/QĐ-UBND

Long Biên, ngày **20** tháng **5** năm 2020

### **QUYẾT ĐỊNH**

Về việc thu hồi đất của ông (bà) Nguyễn Thị Bản và đồng sở hữu Nguyễn Phương Đông, Nguyễn Thị Phương, Nguyễn Hoàng Long, Khúc Thị Vui đang sử dụng tại phường Đức Giang, quận Long Biên, để thực hiện dự án: Xây dựng tuyến đường từ đê Ngọc Thụy đến khu đô thị mới Thượng Thanh, quận Long Biên.

### **ỦY BAN NHÂN DÂN QUẬN LONG BIÊN**

Căn cứ Luật tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29 tháng 11 năm 2013;

Căn cứ Nghị định số 43/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ về việc quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02/6/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất;

Căn cứ Khoản 2, Điều 6; Khoản 2, Điều 10, Quyết định số 11/2017/QĐ-UBND ngày 31/3/2017 của UBND Thành phố Hà Nội ban hành quy định một số nội dung về thu hồi đất, giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất để thực hiện dự án đầu tư trên địa bàn Thành phố Hà Nội;

Căn cứ Quyết định số 1067/QĐ-UBND ngày 13/3/2020 của UBND Thành phố Hà Nội về việc duyệt kế hoạch sử dụng đất năm 2020 quận Long Biên

Căn cứ Quyết định số 5477/QĐ-UBND ngày 10/9/2013 của UBND TP Hà Nội về việc phê duyệt dự án đầu tư xây dựng công trình Xây dựng tuyến đường từ đê Ngọc Thụy đến khu Đô thị mới Thượng Thanh, quận Long Biên theo hình thức hợp đồng BT;

Căn cứ văn bản số 4646/STNTM-KHTH ngày 25/3/2014 của Sở Tài nguyên và Môi trường Thành phố Hà Nội về việc hướng dẫn xác định ranh giới khu đất thu hồi phục vụ công tác bồi thường, hỗ trợ và tái định cư khi nhà nước thu hồi đất thực hiện dự án đầu tư xây dựng tuyến đường từ đê Ngọc Thụy đến khu đô thị mới Thượng Thanh (dự án BT) và dự án khác để thu hồi vốn công trình BT, quận Long Biên;

Theo đề nghị phòng Tài nguyên và Môi trường tại tờ trình số **556**/TTr-TNMT ngày **18/05/2020**



**QUYẾT ĐỊNH:**

**Điều 1.** Thu hồi 23,70m<sup>2</sup> (Hai mươi ba phẩy bảy mét vuông) đất do ông (bà) Nguyễn Thị Bản và đồng sở hữu Nguyễn Phương Đông, Nguyễn Thị Phương, Nguyễn Hoàng Long, Khúc Thị Vui đang sử dụng, thuộc thửa đất số 13, tờ bản đồ số 307-7, tại phường Đức Giang, quận Long Biên.

Lý do thu hồi: Thực hiện dự án Xây dựng tuyến đường từ đê Ngọc Thụy đến khu đô thị mới Thượng Thanh, quận Long Biên.

**Điều 2.** Căn cứ Điều 1 Quyết định này, giao nhiệm vụ cho các cơ quan, tổ chức thực hiện việc thu hồi đất, cụ thể như sau:

1. Chủ tịch UBND phường Đức Giang có trách nhiệm giao quyết định này đến ông(bà) Nguyễn Thị Bản và đồng sở hữu Nguyễn Phương Đông, Nguyễn Thị Phương, Nguyễn Hoàng Long, Khúc Thị Vui, niêm yết quyết định này tại trụ sở UBND phường và nơi sinh hoạt chung của cộng đồng dân cư nơi thu hồi đất.

2. Trung tâm phát triển quỹ đất quận Long Biên có trách nhiệm quản lý diện tích đã thu hồi; thu giấy chứng nhận quyền sử dụng đất (nếu có) và giao cho cơ quan đăng ký đất đai để chỉnh lý biến động theo quy định.

3. Văn phòng HĐND và UBND Quận có trách nhiệm đăng quyết định này trên trang thông tin điện tử của quận Long Biên.

**Điều 3.** Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký. Chánh văn phòng HĐND và UBND quận, Trưởng phòng Tài nguyên và Môi trường, Giám đốc Trung tâm phát triển quỹ đất quận Long Biên, Giám đốc Văn phòng đăng ký đất đai Hà Nội, Chủ tịch UBND phường Đức Giang, ông(bà) Nguyễn Thị Bản và đồng sở hữu Nguyễn Phương Đông, Nguyễn Thị Phương, Nguyễn Hoàng Long, Khúc Thị Vui, thủ trưởng các tổ chức và cá nhân có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này. /\*

**Nơi nhận:**

- Như điều 3;
- UBND thành phố Hà Nội;
- Sở Tài nguyên và Môi trường;
- Lưu VT,(09). *u*

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN**  
**KT. CHỦ TỊCH**  
**PHÓ CHỦ TỊCH**



**Vũ Xuân Trường**



